



## Олег БЫКОВ: «ЖИЛИЩНАЯ ПРОГРАММА НУЖНА ВСЕМ ПЕРМЯКАМ!»

Я убежден, что городская жилищная программа «Дом для Вашей семьи» важна и нужна всем пермякам! Она нужна тем, кто годами стоит в очереди на жилье. Она нужна тем, кто до сих пор живет в общежитиях. Она нужна моим молодым землякам. Она нужна даже тем, кто имеет необходимые квадратные метры, но живет в домах, нормативный срок эксплуатации которых истек или скоро истечет.

Городская жилищная программа нужна всем потому, что она предусматривает создание и запуск универсальных механизмов и схем долгосрочного жилищного финансирования, ориентированных на все категории населения. Ведь сегодня можно уверенно говорить о том, что большинство пермских семей остро нуждается в улучшении жилищных условий.

Программа предусматривает резкое сокращение числа очередников на жилье, ускорение сноса ветхого и аварийного жилья и расселение тех, кто проживает в нем, реконструкцию существующего жилищного фонда и значительное увеличение объемов жилищного строительства.

Было бы неправильно, если бы городская жилищная программа предложила бы только какую-то одну схему долгосрочного жилищного финансирования и вернула бы перспективу улучшения жилищных условий лишь незначительной части населения. Поэтому в рамках жилищной программы нужно активно использовать опыт, накопленный за последние четыре года во многих городах и России, и бывших республик СССР.

Городская жилищная программа «Дом для Вашей семьи» предусматривает:

- приобретение жилья с рассрочкой платежа;
- жилищные ссуды и субсидии;
- жилищные премии;
- стройсбережения;
- взаимокредитование;
- реконструкцию существующего жилищного фонда;
- участие работодателей и страховых организаций;
- поручительство родных и близких;
- поручительство предприятий за своих работников и т.д.

Перечисленные выше тезисы - не набор пустых фраз, а конкретные детали различных схем долгосрочного жилищного финансирования.

Нам еще предстоит разработать четкие правила и положения, простые и понятные каждому. Любая семья должна правильно определить свое место среди будущих участников программы. Основная схема раскрыта в комментариях к программе, с которыми Вы уже, наверное, ознакомились, или ознакомитесь в ближайшее время. А что касается других схем, то о них я постараюсь рассказать в следующих небольших информационных выпусках и на консультациях.

**Олег БЫКОВ,**  
заместитель председателя комиссии Пермской городской Думы  
по городскому хозяйству и муниципальной собственности,  
разработчик городской жилищной программы  
«Дом для Вашей семьи»

Отпечатано в типографии ООО "Печатник" г. Верещагине Пермской обл., ул. Энергетиков, 3.

Тираж 1000 Подписано в печать 14.11.2000 г. Заказ № 564

Оплачено из избирательного фонда кандидата в депутаты Пермской городской думы по Мотовихинскому р-ону Думы Быкова О. А.